

Gemeinde Bötzingen

Beschlüsse der Sitzung des Technischen Ausschusses vom 09.11.2021

TOP 1

Bauantrag zum Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage, Flst. Nrn. 6006/1 und 6007, Hauptstraße 26 und 28;

Der Technische Ausschuss stimmte einstimmig bei einer Enthaltung dem vorliegenden Bauantrag und der sanierungsrechtlichen Genehmigung zu. Die im Bauantrag eingeplanten Bäume sind in der Ausführung auch zu pflanzen. Des Weiteren wird eine punktuelle Begrünung zur Fassadenunterteilung empfohlen.

TOP 2

Bauantrag zum Abbruch des bestehenden Gebäudes und Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Flst. Nr. 86, Hauptstraße 42;

Der Technische Ausschuss stimmte einstimmig dem vorliegenden Bauantrag, der Erteilung des Einvernehmens für die jeweilig beantragten Befreiungen sowie der sanierungsrechtlichen Genehmigung zu.

TOP 3

Bauantrag zum Abbruch der bestehenden Scheune und Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Flst. Nr. 277, Bergstraße 53 b;

Die Mitglieder des Technischen Ausschuss stimmten einstimmig dem Abbruch der Scheune und dem Neubau des Einfamilienwohnhauses zu.

TOP 4

Bauantrag zum Neubau einer Aldi-Verkaufsstätte mit Büros, Flst. Nr. 9100, Schloßmattenstraße 9;

Der Technische Ausschuss stimmte einstimmig dem vorliegenden Bauantrag und der Erteilung des Einvernehmens zu den beantragten Befreiungen zu. Als Ausgleich für die Befreiung der Pflanzgebote sind als Kompensation weitere Bäume einzuplanen.